



STADT RIENECK LANDKREIS MAIN-SPESSART

AUS DER NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE 107. SITZUNG DES STADTRATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 05.12.2019
Beginn: 18:05 Uhr
Ende: 20:40 Uhr
Ort: im Sitzungssaal des Rathauses

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Küber, Wolfgang Seniorenbeauftragter

weitere Bürgermeister

Nickel, Hubert

Mitglieder des Stadtrates

Elzenbeck, Peter
Herrmann, Gertrud
Hörnig, Matthias
Keßler, Lothar
Krutsch, Silvester
Küber, Lukas ab 19.15 Uhr
Münch, Christoph
Walter, Armin ab 19.20 Uhr
Walter, Karina
Zügner, Jutta ab 19.00 Uhr

Presse

Hussong, Helmut

Schriftführerin

Spies, Michaela

Abwesende und entschuldigte Personen:

weitere Bürgermeister

Reuter, Edith

Mitglieder des Stadtrates

Lengler, Bernd
Neuf, Christina Jugendbeauftragte

TAGESORDNUNG

- ö f f e n t l i c h -

0. **Anfragen der Gemeindebürger gemäß § 27 Abs. 1 und 3 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Rieneck**
1. **Genehmigung der Tagesordnung der Stadtratssitzung**
2. **Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 18.11.2019**
3. **Trinkwasserversorgungsanlage; Angebote zur Sicherstellung der Leistungsfähigkeit**
4. **Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept - ISEK; Ausschreibung Fachbüros**
5. **Bau eines Parkplatzes durch das Staatliche Bauamt Würzburg am neuen Kreisverkehrsplatz gegenüber des Sportheimes mit einer Bushaltestelle für den öffentlichen Personennahverkehr**
6. **Sanierung Straßenbelag Kreuzungsbereich Schellhofstraße - Sonnenstraße; Auftragserteilung**
7. **Sanierung Bürgerzentrum; Schreinerarbeiten Firma Feser GmbH - 1. Nachtrag 2019 1562**
8. **Bericht des Bürgermeisters und kurze Anfragen gemäß § 27 Abs. 2 und 3 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Rieneck**

1. Bürgermeister Wolfgang Küber eröffnet als Vorsitzender um 18:05 Uhr die öffentliche 107. Sitzung des Stadtrates, begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Stadtrates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

0. Anfragen der Gemeindeglieder gemäß § 27 Abs. 1 und 3 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Rieneck

Die Gemeindeglieder können an den Vorsitzenden Anfragen über Gegenstände richten, die in die Zuständigkeit des Stadtrates fallen und nicht auf der Tagesordnung stehen. Eine Aussprache über Anfragen findet in der Sitzung grundsätzlich nicht statt.

--/--

1. Genehmigung der Tagesordnung der Stadtratssitzung

Sachverhalt:

Stadtrat Hubert Nickel beantragt den TOP 5 „Parkplatz an der Kreisverkehrsanlage“ von der Tagesordnung abzusetzen.

Grund:

Der Stadtrat hatte in der Sitzung am 28.10.2019 mit 13:0 Stimmen beschlossen, dass der Bauausschuss des Stadtrates der Stadt Rieneck hinsichtlich der Gestaltung und Nutzung der Parkplatzanlage Vorschläge ausarbeitet, die dann dem Staatlichen Bauamt zur Weiterleitung an das Planungsbüro zur Verfügung gestellt werden sollen.

An dem gültigen Beschluss ist festzuhalten, deshalb soll zu dem TOP 5 zunächst der Bauausschuss beratend zusammenkommen um Vorschläge zur Gestaltung und Nutzung der Parkplatzanlage ausarbeiten zu können.

Beschluss:

1. Es wird beschlossen, den TOP 5 aus genanntem Grund von der Tagesordnung abzusetzen und zunächst den Bauausschuss über die Gestaltung und Nutzung der Parkplatzanlage beraten zu lassen.

Abstimmung: Ja 8 Nein 1 Anwesend 9

2. Der Tagesordnung wird mit Änderung zugestimmt.

Abstimmung: Ja 8 Nein 1 Anwesend 9

2. Genehmigung des öffentlichen Teils der Niederschrift aus der öffentlichen Sitzung des Stadtrates vom 18.11.2019

Öffentliche Teile der Niederschriften werden nach Fertigstellung den Mitgliedern des Stadtrates übersandt und sollen in der darauffolgenden Sitzung durch Zustimmung genehmigt werden.

Beschluss:

Es wird beschlossen den öffentlichen Teil der Niederschrift vom 18.11.2019 zu genehmigen.

Abstimmung: Ja 9 Nein 0 Anwesend 9

3. Trinkwasserversorgungsanlage; Angebote zur Sicherstellung der Leistungsfähigkeit

Sachverhalt:

Uns liegen die drei Angebote bzgl. der Sicherstellung der Leistungsfähigkeit der Trinkwasserversorgungsanlage vor. Sie wurden schon in der Sitzung des Stadtrates am 28.10.2019 vorgestellt.

Die Angebote sind sehr unterschiedlich hinsichtlich Umfang, Inhalt und Detailtiefe, daher war eine tabellarische Gegenüberstellung nicht zielführend.

Die Angebotsunterlagen sind zur damaligen vollständig im RIS eingestellt. Eventualpositionen sowie ggf. Fahrtkosten sind jeweils preislich nicht enthalten.

Die Büros sollen in dieser Sitzung jeweils im etwa 30-minütigem Abstand sich und Ihre Leistungen vorstellen und erläutern.

In der Folge sind Beratung und Beschlussfassung vorgesehen.

Beschluss:

Unter Berücksichtigung der vorliegenden Angebote und der erfolgten Vorstellungen sollte durch Beschluss eine Auswahl zur Beauftragung getroffen werden.

Es wurde kein Beschluss gefasst.

Zur Kenntnis genommen

4. Integriertes städtebauliches Entwicklungskonzept - ISEK; Ausschreibung Fachbüros

Sachverhalt:

Die zeitgerecht eingegangenen Angebote sollen in der Sitzung beraten werden, um die weitere Vorgehensweise festzulegen.

Es sind Beratung und Beschlussfassung vorgesehen.

Beschluss:

Es wird vorgeschlagen, unter Einbeziehung der Vorgaben aus der vorliegenden Projekt- und Leistungsbeschreibung sowie der Berücksichtigung der vorgegebenen Kriterien aus dem Text der Angebotsaufforderung eine Auswahl zu treffen und ggf. hierbei weitere Verfahrensschritte festzulegen.

Es wird beschlossen, gem. Empfehlung der Verwaltung unter Zugrundelegung der Angebotspreise und der Honorarsätze die Büros

- HWP Holl Wieden
- Wegner und SK Standort & Kommune Beratungsgesellschaft
- ARGE HAINES-LEGER und Kaiser+Juritza+Partner

zu Verhandlungsgesprächen einzuladen.

An den Verhandlungsgesprächen soll ein Stadtratsmitglied je Fraktion sowie Frau Kusebauch von der Regierung von Unterfranken teilnehmen.

Dieser Teilnehmerkreis trifft dann eine Vorauswahl und stellt das Ergebnis in der folgenden Stadtratssitzung dem Gremium vor, damit eine verbindliche Auswahl durch Beschluss getroffen werden kann.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

5. Bau eines Parkplatzes durch das Staatliche Bauamt Würzburg am neuen Kreisverkehrsplatz gegenüber des Sportheimes mit einer Bushaltestelle für den öffentlichen Personennahverkehr

Sachverhalt:

Zur Planung des Parkplatzes sollen Einzelheiten durch das Gremium festgelegt werden.

Zu berücksichtigen sind hierbei die Vorgaben der Stellplätze für Veranstaltungen im Bürgerzentrum. Einzelheiten wurden hierzu schon in vorausgegangener Sitzung genannt.

Es sind Beratung und Beschlussfassung vorgesehen.

Beschluss:

Der Tagesordnungspunkt wurde mit Beschluss unter TOP 0 von der Tagesordnung abgesetzt.

6. Sanierung Straßenbelag Kreuzungsbereich Schellhofstraße - Sonnenstraße; Auftragserteilung

Sachverhalt:

Von der Verwaltung wurden Angebote zur Sanierung des Straßenbelags im Kreuzungsbereich Schellhofstraße / Sonnenstraße eingeholt.

Die Firmen

- MK Grümbel Baugesellschaft mbH & Co. KG, Gössenheim
- Engelhaupt GmbH, Mittelsinn
- Gebr. Stolz GmbH & Co. KG, Hammelburg

haben jeweils Angebote hierzu eingereicht. Diese sind im RIS eingestellt.

Es sind Beratung und Beschlussfassung vorgesehen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, den Auftrag entsprechend dem vorliegenden wirtschaftlichsten Angebot an die Firma Gebr. Stolz GmbH & Co. KG, Hammelburg, mit einem Auftragswert von 11.212,56 € (unter dem Vorbehalt, dass die in den beiden anderen Angebote detailliert aufgeschlüsselten Leistungen auch tatsächlich mit abgedeckt sind), zu erteilen.

Abstimmung: Ja 11 Nein 1 Anwesend 12

7. Sanierung Bürgerzentrum; Schreinerarbeiten Firma Feser GmbH - 1. Nachtrag 2019 1562

Sachverhalt:

Architekturbüro Kraus hat mit Schreiben vom 28.11.2019 mit beigefügtem 1. Nachtragsangebot Nr. 2019 1562 vom 27.11.2019, eingegangen bei der Stadtverwaltung am 29.11.2019 dargelegt, dass zusätzliche Tischlerarbeiten der Firma Feser GmbH erforderlich werden.

Es sind daneben auch Kosten wegen Mengenmehrung für Arbeiten an der Decke im Festsaal vorgesehen, die derzeit nur geschätzt werden können. Die Planungsgröße für die Mengenmehrung bzgl. Demontage und Montage von Paneelen liegt bei etwa 8.000,00 €.

Beide vorgenannten Schreiben sind im RIS eingestellt.

Da die Firma Feser nur noch kurze Zeit im Bürgerzentrum arbeitet, ist die Beauftragung eilbedürftig.

Es sind Beratung und Beschlussfassung vorgesehen.

Beschluss:

Es wird beschlossen, der Beauftragung der Firma Feser GmbH entsprechend dem Nachtragsangebot mit einer Bruttoauftragssumme von 4.923,63 € sowie der Kostenmehrung durch Zusatzarbeiten an der Decke mit veranschlagten 8.000,00 € zuzustimmen. Die Arbeiten werden nach Aufwand durchgeführt. Abrechnung erfolgt nach Aufmaß.

Abstimmung: Ja 12 Nein 0 Anwesend 12

8. Bericht des Bürgermeisters und kurze Anfragen gemäß § 27 Abs. 2 und 3 der Geschäftsordnung des Stadtrates der Stadt Rieneck

Die Stadtratsmitglieder können an den Vorsitzenden Anfragen über solche Gegenstände richten, die in die Zuständigkeit des Stadtrats fallen.

Stadtrat Silvester Krutsch

Der RFK möchte ab 10.01.2020 mit den Vorbereitungen für die Fasching-Sitzungen beginnen. Die Grundreinigung im BGZ sollte bis dahin abgeschlossen sein.

Sachstandsanfrage bzgl. Gestaltungssatzung → Noch keine Rückmeldung von TROPP

Stadtrat Lothar Kessler

Sachstandsanfrage Bahnhofstraße

→ Beweissicherung => noch keine Rückmeldung

→ Planfeststellungsbeschluss => Schellhofstraße und Straße Richtung Antonius

Stadtrat Christoph Münch

Sachstandsanfrage bzgl. Bebauungsplan bzw. Landschaftsplan Dürnhof und Antonius

Stadtrat Hubert Nickel

Bitte das Gremium bzgl. Sachstand DB ./ Stadt Rieneck in Sachen Antonius zu informieren.

⇒ Verweis auf nicht-öffentlichen Teil

Der Vorsitzende bedankt sich für die Teilnahme und beendet die öffentliche 107. Sitzung des Stadtrates um 20:40 Uhr.

Rieneck, 23. Dezember 2019

Schriftführung

Vorsitz

Michaela Spies, Verwaltungsfachangestellte

Wolfgang Küber, 1. Bürgermeister